

عنوان مقاله:

ارزیابی و رتبه بندی روش های تامین مالی پروژه های عمرانی با استفاده از روش تصمیم گیری چند معیاره TOPSIS

محل انتشار:

هشتمین کنفرانس ملی توسعه پایدار در مهندسی عمران (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسنده:

محمد اسفندیاری - کارشناسی ارشد رشته مهندسی عمران گرایش مدیریت پروژه، دانشگاه آزاد اسلامی واحد گرگان

خلاصه مقاله:

پروژه های عمرانی در هر کشوری، مبنای توسعه و آبادانی آن کشور می باشند. در اجرای این پروژه ها، تامین منابع مالی، شرط مهم و اولیه می باشد. شرایط اقتصادی کشورهای در حال توسعه به خصوص ایران و میزان منابع داخلی جهت انجام پروژه های عمرانی باعث شده است که این کشورها با شناخت و توسعه انواع روش های مختلف تامین منابع مالی، بهترین نحوه تامین مالی پروژه را انتخاب کنند. تامین مالی جهت سرمایه گذاری در پروژه های عمرانی دارای شرایط منحصر به فرد، پیچیده و ریسک های بالا می باشد. عدم و یا شناخت ناکافی از روش های مختلف تامین مالی پروژه می تواند ریسک های بالایی برای سرمایه گذار به وجود آورد. در همین خصوص در این پژوهش با مراجعه به منابع معتبر و افراد خبره، اطلاعات لازم در خصوص انواع روش ها و شاخص های تاثیرگذار در خصوص رتبه بندی روش های تامین مالی جمع آوری شده و با استفاده از نرم افزار Expert Choice به وزن دهی شاخص ها و گزینه ها پرداخته شده است. در نهایت باتکیه بر اوزان بدست آمده و روش تصمیم گیری چند معیاره TOPSIS به انتخاب بهترین روش تامین مالی پروژه های عمرانی پرداخته شده است. در نهایت نتایج تحقیق نشان داد که استفاده از روش صکوک، از وزن و اهمیت بیشتری برخوردار بوده و لذا به عنوان بهترین روش تامین مالی معرفی شده است.

کلمات کلیدی:

پروژه، تامین مالی، تصمیم گیری، TOPSIS

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1240137>

