

عنوان مقاله:

بررسی دلایل اصلی ایجاد ادعاهای پیمانکاران پروژه های عمرانی و راهکارهای پیشگیری از آن

محل انتشار:

اولین همایش ملی عمران، معماری و توسعه پایدار (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 7

نویسنده:

حمیدرضا سورانی - دانشگاه آزاد اسلامی واحد یزد دانشکده عمران گروه مدیریت ساخت یزد ایران

خلاصه مقاله:

یکی از شاخص های اصلی توسعه یافتگی هر کشور در دنیای امروز، وجود طرح های عمرانی آن کشور می باشد. در اجرای این طرح ها، نکاتی که معمولا مورد توجه واقع می شود، مسأله پیشرفت فیزیکی، مهندسی طرح و بهره پروژه است. شکل قانونی « مسایل حقوقی » برداری از پروژه می باشد. یکی از نکاتی که کمتر به آن توجه شده می باشد. معمولا در حین انجام کارهای مورد پیمان و یا بعد از خاتمه آن، ادعاهایی از « پیمان » قراردادهای عمرانی سوی پیمانکار در خصوص تغییر شرایط کار و مشخصات فنی، که مستلزم هزینه اضافی بر ایشان بوده مطرح می شود. هدف این مقاله ریشه یابی ادعاهای مالی پیمانکاران در پروژه های عمرانی بوده و در پایان راهکارهایی جهت پیشگیری و حل موضوع ارایه می گردد. بر اساس تنظیم پرسشنامه ها و مصاحبه هایی با عوامل مختلف پروژه، در جامعه آماری تنظیمی، این موضوعات شناخته شده است. به طور کلی می توان دلایل اصلی ایجاد ادعاهای پیمانکاران را در دو گروه عمده ایجادتغییرات و تفاوت دیدگاهها خلاصه نمود

کلمات کلیدی:

ادعای پیمانکار ، پروژه عمرانی ، پیمان ، حقوقی ، مدیریت دعاوی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/331993>

